

中国药科大学马克思主义学院零星防水维修 工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_ 中国药科大学  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_ 南通华荣建设集团有限公司  
(单位盖章)



2023年4月25日

中国药科大学马克思主义学院零星防水维修工程

招标工程量清单

招 标 人： 中国药科大学 造价咨询人： 南通华荣建设集团有限公司  
(单位盖章) (单位资质专用章)



法定代表人 法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ 或其授权人： 姚永利  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： 周忠良 复 核 人： 崔建荣  
(造价人员签字盖专用章)



编制时间： 2023年4月25日 复核时间： 2023年4月25日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国药科大学马克思主义学院零星防水维修

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010101001001	天沟清理	1. 疏干积水 2. 天沟基层清理 3. 袋装垃圾、集中堆放	m <sup>2</sup>	125			
2	010902006001	下水疏通	1. 下水疏通	个	2			
3	010902006002	开孔安装落水口	1. 打孔 2. 安装落水口 3. 刚性防堵 4. 落水口防水处理	个	4			
4	010902004001	屋面排水管	1. 安装110落水管 2. 蜘蛛人高空作业	m	64			
5	010903002001	外墙瓷砖防水	1. 外墙面基层清理 2. 局部零星修补 3. 外墙面高分子透明防水胶涂刷三遍 4. 局部聚酯塑胶滚涂	m <sup>2</sup>	100			
6	010902006003	室内注浆	1. 脚手架搭设 2. 勘察确定渗漏位置 3. 渗漏位置打孔，埋设注浆针头 4. 高压注浆 5. 注浆针头拆除 6. 孔洞修补	颗	500			
7	010902008001	平台顶部开槽设置止水坎及回填	1. 切缝机锯缝 2. 屋面开槽至现浇板 3. 刚性防水封堵 4. 柔性防水层施工 5. 防水混凝土回填 6. 地面瓷砖恢复	m	8			
8	011703001001	垂直运输及二次搬运	1. 垂直运输及二次搬运	项	1			
9	011703001002	垃圾外运		车	1			
分部分项合计								
本页小计								
合 计								

## 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国药科大学马克思主义学院零星  
防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	定额编号	工程内容	计量单位	工程数量	其中：(元)					小计
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	010101001001	天沟清理	m2	125						
	DLF99	疏干积水	m2	125						
	1-3	原结构表面清洗	10m2	12.5						
	DLF99	垃圾袋装、集中堆放	m2	125						
2	010902006001	下水疏通	个	2						
	DLF99	下水疏通	个	2						
3	010902006002	开孔安装落水口	个	4						
	DLF99	开孔安装落水口	个	4						
4	010902004001	屋面排水管	m	64						
	8-165	PVC水落管Φ110	10m	6.4						
	DLF99	蜘蛛人高空作业	台/天	2						
5	010903002001	外墙瓷砖防水	m2	100						
	DLF99	外墙瓷砖防水	m2	100						
6	010902006003	室内注浆	颗	500						
	DLF99	室内注浆	颗	500						
7	010902008001	平台顶部开槽设置止水坎及回填	m	8						
	DLF99	平台顶部开槽设置止水坎及回填	m	8						
8	011703001001	垂直运输及二次搬运	项	1						
	DLF99	垂直运输及二次搬运	项	1						
9	011703001002	垃圾外运	车	1						
	DLF99	垃圾外运	车	1						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国药科大学马克思主义学院零星  
防水维修

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100				
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				不取费时“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				不取费时“费率”置0;
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				0~0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				0.20%
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				0.05~0.2%

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国药科大学马克思主义学院零星  
防水维修

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				
6	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				0~ 0.05%
7	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	2.1				1.1~ 2.1%
8	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				0.5~ 2.1%
9	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				市优 0.8%/ 省优 1.1%/ 国优专 业 1.2%/ 国优 1.3%
10	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				0.05%





